

**UMOWA Nr ..... (projekt)**

Dla zadania A

zawarta w dniu .....2016 r. pomiędzy

Gminą Czeladź - Miejskim Zarządem Gospodarki Komunalnej w Czeladzi ul. Orzeszkowej 12,  
NIP 625-23-68-613, REGON 240909351, zwanym dalej **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

Dyrektor – mgr inż. Izabela Penszko

a

.....  
.....zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:**§ 1**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „*Usługi związane z utrzymaniem terenów zieleni w Czeladzi do końca 2016 roku*” (zadanie A) według załącznika nr A do umowy.
2. Informacje techniczne do prowadzonych prac zostały określone w załączniku 1 do umowy, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Strony ustalają wartość przedmiotu zamówienia na podstawie **załącznika A** do formularza ofertowego:  
do łącznej kwoty **netto**: ..... **zł** + obowiązujący podatek VAT tj. **brutto**: ..... **zł**.  
(słownie: .....00/100), po której przekroczeniu, której umowa wygasa.
2. Ostateczna wartość usługi nie może przekroczyć kwoty ustalonej w ust.1 niniejszego paragrafu.
3. Szczegółowy zakres i termin wykonania poszczególnych prac będzie określony w protokołach typowania prac.
4. Rozliczenia odbywać się będą na podstawie potwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru podpisanego przez wykonawcę, wraz z zestawieniem kosztów dołączonych do faktury, w którym zawarte są ceny jednostkowe oraz krotności wykonanych prac.
5. Przedmiot umowy realizowany będzie od daty podpisania umowy **do 31.12.2016 r.**

**§ 3**

1. W celu właściwego wykonania zamówienia, wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) wykonania usługi w zakresie i terminach określonych w zleceniach;
  - b) wykonywania usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w niniejszej umowie oraz informacjach technicznych do prowadzonych prac,
  - c) posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł obowiązującej przez cały okres realizacji zamówienia oraz okazania w/w dokumentu/ów na żądanie Zamawiającego,
  - d) natychmiastowego poinformowania zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uniemożliwiających właściwą realizację przedmiotu zamówienia;
  - e) przez cały okres jego realizacji powierzać wykonanie usługi osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie pod kątem bezpiecznego wykonywania tego rodzaju usług;
  - f) dysponowania odpowiednim sprzętem, niezbędnym do realizacji umowy. Materiały i urządzenia użyte do realizacji zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu.
  - g) zgłoszenia wykonanych usług do odbioru. Zamawiający będzie dokonywał odbioru wyłącznie tych prac, które wykonawca uprzednio zgłosił.

2. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z drewnem pochodzącym z wycinki lub przycinki drzew w sposób określony w informacjach technicznych będących załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wartość wyceny drewna uwzględniona jest w cenie oferty.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługi z należytą starannością, fachowo i terminowo, a także wykonywać wszystkie inne czynności nie wymienione w opisie przedmiotu zamówienia, lecz niezbędne dla właściwej realizacji umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną w ramach wykonywanego zadania, stosuje wszystkie niezbędne zabezpieczenia prowadzonych usług zarówno w stosunku do osób trzecich jak i własnych pracowników i ponosi ich koszty.
6. Przedmiot umowy realizowany będzie z zapewnieniem przez wykonawcę środków koniecznych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności odpowiedniego sprzętu, narzędzi i materiałów.

#### **§ 4**

1. Zamawiający będzie sprawować bieżącą kontrolę w trakcie wykonywanych prac oraz będzie dokonywał bieżącego odbioru wykonania zadań, zakończonygo protokołem odbioru usług stanowiącym każdorazowo załącznik do faktury.
2. Na wezwanie Zamawiającego wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli.

#### **§ 5**

1. Kierownikiem prac ze strony Wykonawcy będzie: .....
2. Osobą kontrolującą ze strony zamawiającego będzie: Andrzej Szlachta, Jolanta Bednarska, Marek Bartkowiak.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób, o których mowa w ust.1 i 2, w drodze pisemnego oświadczenia złożonego drugiej stronie. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi istotnej zmiany umowy.

#### **§ 6**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania samodzielnych kontroli sposobu wykonywania przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli niewykonania lub nienależytego wykonania usług określonych w § 1 umowy Zamawiający powiadomi o powyższym Wykonawcę o ile nie brał udziału w kontroli.

#### **§ 7**

1. Wykonawca będzie naliczał należności za wykonane usługi w okresach miesięcznych.
2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonane usługi będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru prac podpisany przez Wykonawcę wraz z zestawieniem kosztów wykonanych prac, dokumentem potwierdzającym odbiór i utylizację odpadów oraz protokołem z wykonanej wycinki drzew.
3. Za wykonanie prac nie objętych zleceniem, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. a niniejszej umowy wykonawcy wynagrodzenie nie przysługuje.
4. Zamawiający przekaże wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury, po zrealizowaniu zamówienia.
5. Zamawiający w ciągu 10 dni od otrzymania faktury sprawdzi jej zgodność z cenami jednostkowymi podanymi w ofercie oraz kompletność dokumentów dołączonych do faktury i w razie stwierdzenia niezgodności lub braku wymaganych dokumentów Zamawiający zwróci Wykonawcy fakturę. Termin płatności faktury liczony będzie od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z kompletem wymaganych dokumentów.
6. Terminem zapłaty będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza że w ramach prowadzonej przez siebie działalności, jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: .....
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 625-23-68-613.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej.

## **§ 8**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
  - b) za złą jakość usług i materiałów (niezgodną z warunkami technicznymi – załącznik nr 1 do niniejszej umowy) potwierdzoną protokołem odbioru 10% całkowitej wartości umownej brutto określonej w § 2 ust 1 umowy.
  - c) za nieterminowe wykonanie prac 10% całkowitej wartości prac określonych w jednym zleceniu (protokole typowania prac).
2. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w ust.1, jeżeli nie pokryją one poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 9**

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - w stosunku do wykonawcy złożono wnioski o upadłość lub otwarto likwidację,
  - wykonawca nie podjął realizacji usługi w ciągu 7 dni od daty wezwania go przez zamawiającego do rozpoczęcia usług objętych umową – pomimo jej podpisania;
  - stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie zleconego zakresu rzeczowego prac w ustalonych terminach i pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń, wykonawca nie wykona zleconych prac w ustalonym terminie lub wykona je nienależycie,
  - wykonawca w trakcie realizacji prac zaniechał ich wykonywania bez uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 7 dni i pomimo wezwania przez zamawiającego w dalszym ciągu nie podjął się ich realizacji,
2. Wypowiedzenie umowy nie zwalnia zamawiającego z obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia wykonawcy za wykonane prace do dnia wypowiedzenia umowy.
3. Wykonawca może wypowiedzieć umowę jeżeli zamawiający:
  - nie wypłaca wynagrodzenia za wykonywanie usług w ciągu 2 miesięcy od terminu płatności ustalonego w umowie,
  - odmawia bez uzasadnienia odbioru wykonanej usługi pomimo wezwania przez wykonawcę w dalszym ciągu nie przystąpił do jej odbioru.
4. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku rozwiązania umowy wykonawca i zamawiający są zobowiązani w terminie 14 dni roboczych od daty rozwiązania sporządzić szczegółowy protokół usługi w toku wg stanu na dzień rozwiązania.

## **§ 10**

1. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust 1 Ustawy Pzp zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w umowie w przypadkach i na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W związku ze specyfiką prac uzależnionych od warunków atmosferycznych oraz bieżących potrzeb wykonywania danych czynności w trakcie roku mogą nastąpić zmiany w krotności ich wykonania. Zmianę krotności każdej czynności wyszczególnionej w załączniku A do formularza ofertowego jednakże wartość zamówienia nie przekroczy wartości umowy.
3. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu.
4. Pisemne powiadomienia Wykonawcy o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 5 dni roboczych od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
5. Aneks winien zostać podpisany w terminie 5 dni roboczych od pisemnego poinformowania Wykonawcy o okolicznościach uzasadniających zawarcie aneksu.

## **§ 11**

Integralną część umowy stanowią :

1. specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
2. oferta Wykonawcy.

## § 12

Postanowienia końcowe:

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych i innych przepisów związanych z przedmiotem zamówienia.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią przysługującego mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez jego zgody wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**