

Ogłoszenie nr 500219140-N-2018 z dnia 12-09-2018 r.

Czeladź: „Centrum Usług Społecznościowych i Aktywności Lokalnej SATURN w Czeladzi”

**OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Należy wskazać projekt/program: Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 – oś priorytetowa: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna dla działania: 10.2. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych dla poddziałania: 10.2.1. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych – ZIT

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 634759-N-2017

**Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**

tak

Numer ogłoszenia: 500011060-N-2018 500013900-N-2018 500017105-N-2018 500027754-N-2018 500032494 5000456622 500051083

**Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:**

tak

Numer ogłoszenia: 500111770-N-2018 500112078-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi, Krajowy numer identyfikacyjny 24090935100000, ul. ul. Elizy Orzeszkowej 12, 41253 Czeladź, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 032 265 26 53, e-mail sekretariat-mzgg@mzgg.czeladz.pl, faks 032 363 26 53.

Adres strony internetowej (url): [www.mzgg.czeladz.pl](http://www.mzgg.czeladz.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Centrum Usług Społecznościowych i Aktywności Lokalnej SATURN w Czeladzi”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP/69/Rb/MZGK/17

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania: „Centrum Usług Społecznościowych i Aktywności Lokalnej SATURN w Czeladzi”. 3.2. Zadanie „Centrum Usług Społecznościowych i Aktywności Lokalnej SATURN w Czeladzi” jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju

Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 – oś priorytetowa: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna dla działania: 10.2. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych dla poddziałania: 10.2.1. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych – ZIT. 3.4. Szczegółowy zakres zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SIWZ – Dokumentacja projektowa, przedmiary. 3.5. Wymagania dotyczące zatrudnienia: 3.5.1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Zamawiający określa, iż wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.). 3.5.2. W związku z powyższym Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenie wystawione odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę o zatrudnieniu pracowników o których mowa w pkt. 3.5.1. na podstawie stosunku pracy zawierające imiona i nazwiska tych pracowników oraz rodzaj wykonywanych przez nich czynności oraz aktualizować taką informację w trakcie realizacji zamówienia składając Zamawiającemu przed skierowaniem pracownika do wykonywania prac każdorazowo oświadczenie o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem pracodawcy będącego Wykonawcą lub podwykonawcą. 3.5.4 Zamawiający na każdym etapie prac uprawniony jest do kontrolowania, czy osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy pozostają w stosunku pracy z Wykonawcą lub podwykonawcami. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania na podstawie stosunku pracy ww. osób i przedłożyć niezwłocznie do wglądu kopie umów o pracę, o któreawnioskuje Zamawiający lub kopie druku ZUS RCA. Wykonawca przedstawiając dokumenty powinien przekazać je w sposób nie naruszający przepisów dot. ochrony danych osobowych (tj. dokumenty powinny mieć odpowiednio zakryte, wymazane dane, które nie są niezbędne do potwierdzenia formy zatrudnienia np. w zakresie adresu osoby fizycznej itp.). 3.5.5. W razie powzięcia wątpliwości co do prawdziwości informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 3.5.2., Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie prawidłowości podstawy zatrudnienia pracownika.

**II.4) Główny kod CPV: 45400000-1**

**Dodatkowe kody CPV:**

45432100-5,  
45111000-8,  
45223500-1,  
45410000-4,  
45430000-0,  
45421100-5,  
45440000-3,  
45000000-7,  
45233222-1,  
45262500-6,

45262000-1,  
45223820-0,  
45261210-9,  
45422000-1,  
45311000-0,  
45312310-3,  
45315000-8,  
45317000-2,  
45332300-6,  
45332400-7,  
45331221-1,  
45331211-8,  
45231300-8,  
45233253-7,  
71355000-1,  
45112100-6,  
45331100-7,  
45111300-1

**II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:**

do dnia 30.09.2018 r.

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**SEKCJA V: ZMIANA UMOWY**

**V.1) DATA ZMIANY UMOWY:**

03/09/2018

**V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:**

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Roboty dodatkowe polegające na skuciu tynków wewnętrznych oraz płytek ceramicznych.

Wartość brutto robót dodatkowych: 69 567,09 zł

**V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:**

Stan tynków wewnętrznych na obu budynkach nie spełnia wymogów technicznych pozwalających na ich pozostawienie. Tynki są znacznie zawilgocone oraz zdegradowane. Ilość spękań widocznych na tynkach oraz ilość miejsc, w których tynk jest odspojony od ściany nie pozwoli na prawidłową naprawę tynków w ramach przewidzianej w zapisach projektu budowlanego technologii przetarcia i uzupełnienia. Technologia naprawy tynków przewidziana w kontrakcie polegająca na ich przetarciu nie pozwoli na uzyskanie bezpiecznej powierzchni tynków (zarówno na ścianach jak i na suficie) pozwalającej na bezproblemowe użytkowanie obiektu i grozi w każdym czasie odspajaniem się i odpadaniem kawałków starego tynku co wiąże się z zagrożeniem dla osób przebywających w budynkach.

**V.4) INFORMACJE DODATKOWE:**