

UMOWA NR(projekt)

Zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy Gminą Czeladź - Miejskim Zarządem Gospodarki Komunalnej z siedzibą przy ulicy Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź, reprezentowanym przez:

mgr inż. Izabelę Penszko - Dyrektor

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a:

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Usługi związane z utrzymaniem terenów zieleni miejskiej w Czeladzi w 2019 roku**”.
2. Informacje techniczne do prowadzonych prac zostały określone w załączniku 1, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wartość przedmiotu zamówienia nie przekroczy kwoty **netto**: zł + obowiązujący podatek VAT (8%) tj. **brutto**: zł (słownie:), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Ostateczna wartość usługi nie może przekroczyć kwoty ustalonej w ust.1 niniejszego paragrafu.
3. Rozliczenia odbywać się będą na podstawie potwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę, wraz z zestawieniem kosztów dołączonych do faktury, w którym zawarte są ceny jednostkowe oraz krotności wykonanych prac.
4. Wykonawca będzie naliczał należności za wykonane usługi w okresach miesięcznych.
5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonane usługi będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru prac podpisany przez Wykonawcę wraz z zestawieniem kosztów wykonanych prac, dokumentem potwierdzającym odbiór i utylizację odpadów.
6. Faktura zostanie wystawiana w następujący sposób:
Nabywca: Miasto Czeladź, ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź, NIP: 625-244-87-20
Odbiorca: MZGK Czeladź, ul. Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź
Adres do korespondencji: MZGK Czeladź, ul. Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź
7. Zamawiający prześle wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury, po zrealizowaniu zamówienia.
8. Zamawiający w ciągu 10 dni od otrzymania faktury sprawdzi jej zgodność z cenami jednostkowymi podanymi w ofercie oraz kompletność dokumentów dołączonych do faktury i w razie stwierdzenia niezgodności lub braku wymaganych dokumentów Zamawiający zwróci Wykonawcy fakturę. Termin płatności faktury liczony będzie od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z kompletem wymaganych dokumentów.
9. Terminem zapłaty będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej przez siebie działalności, jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:
11. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej.

§ 3

Termin realizacji

1. Przedmiot umowy realizowany będzie od daty podpisania umowy do **31.12.2019r.**
2. Szczegółowy zakres i termin wykonania poszczególnych prac będzie określony w protokołach typowania prac.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. W celu właściwego wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wykonania usługi w zakresie i terminach określonych w protokołach typowania prac,
 - b) wykonywania usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w niniejszej umowie oraz informacjach technicznych do prowadzonych prac,
 - c) posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 150 000,00 zł obowiązującej przez cały okres realizacji zamówienia oraz okazania w/w dokumentu/ów na żądanie Zamawiającego,
 - d) natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uniemożliwiających właściwą realizację przedmiotu zamówienia,
 - e) przez cały okres jego realizacji powierzać wykonanie usługi osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie pod kątem bezpiecznego wykonywania tego rodzaju usług,
 - f) dysponowania i realizowania przedmiotu umowy odpowiednim sprzętem, narzędziami i wyposażeniem (wskazanym w wykazie sprzętu oraz formularzu ofertowym) niezbędnym do realizacji umowy. Wszelki sprzęt, narzędzia i wyposażenie użyte do realizacji zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu,
 - g) zgłoszenia wykonanych usług do odbioru. Zamawiający będzie dokonywał odbioru wyłącznie tych prac, które Wykonawca uprzednio zgłosił,
 - h) przedłożenie przed rozpoczęciem prac projektu organizacji ruchu zatwierdzonego przez zarządzającego ruchem tj. Starostę Będzińskiego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z drewnem pochodzącym z wycinki lub przycinki drzew w sposób określony w informacjach technicznych będących załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do przedłożenia potwierdzenia posiadanych kwalifikacji przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługi z należytą starannością, fachowo i terminowo, a także wykonywać wszystkie inne czynności nie wymienione w opisie przedmiotu zamówienia, lecz niezbędne dla właściwej realizacji umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną w ramach wykonywanego zadania, stosuje wszystkie niezbędne zabezpieczenia prowadzonych usług zarówno w stosunku do osób trzecich jak i własnych pracowników i ponosi ich koszty.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Osobami odpowiedzialnymi za wykonanie zamówienia ze strony Wykonawcy są:
Kierownik prac
 - Pilarz
2. Osobami kontrolującymi prace Wykonawcy ze strony Zamawiającego są:
- Lucjan Daniel,
- Marek Bartkowiak,

§ 6 Kontrole

1. Zamawiający będzie sprawować bieżącą kontrolę w trakcie wykonywanych prac oraz będzie dokonywał bieżącego odbioru wykonania zadań, zakończonych protokołem odbioru usług stanowiącym każdorazowo załącznik do faktury.
2. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania samodzielnych kontroli sposobu wykonywania przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli niewykonania lub nienależytego wykonania usług określonych w § 1 umowy Zamawiający powiadomi o powyższym Wykonawcę o ile nie brał udziału w kontroli.

§ 7 Kary umowne

1. W niniejszej umowie będą miały zastosowanie niżej wymienione kary umowne:
 - a) za złą jakość usług i materiałów (niezgodną z warunkami technicznymi – załącznik nr 1 do niniejszej umowy) potwierdzoną protokołem odbioru w wysokości 10% całkowitej wartości prac określonych w danym zleceniu (protokole typowania prac),
 - b) za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie prac w wysokości 10% całkowitej wartości prac określonych w danym zleceniu (protokole typowania prac).
 - c) za niewypełnianie, któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 4, a nieprzewidzianych w niniejszym ustępie w wysokości 0,2 % za każdy stwierdzony przypadek, przy czym suma naliczonych kar umownych z tytułu niewykonania danego obowiązku nie może przekroczyć 2 % wynagrodzenia przewidzianego w § 2 ust 1 niniejszej umowy.
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonym kar umownych w ust. 1.

§ 8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca w dacie zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty, tj. kwotę zł, słownie złotych zł 00/100 w formie
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od dnia uznania przez Zamawiającego zamówienia za należycie wykonane.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizją bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 9 Wygaśnięcie zobowiązania wynikającego z umowy

1. Strony mogą rozwiązać umowę na podstawie pisemnego porozumienia. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do chwili jej rozwiązania.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym,

- a także w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wystąpienie dowolnej z niżej wymienionych okoliczności uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem na dzień, w którym Wykonawca otrzyma oświadczenie o odstąpieniu:
 - a) w przypadku, gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie o ogłoszenie upadłości, postępowanie naprawcze lub w przypadku jej zasadniczej reorganizacji (np. poprzez podział lub połączenie),
 - b) postawienia z jakiegokolwiek przyczyny spółki Wykonawcy w stan likwidacji,
 - c) Wykonawca nie podjął realizacji usługi w ciągu 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia usług objętych umową,
 - d) Zamawiający stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie zleconego zakresu rzeczowego prac w ustalonych terminach i pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń, Wykonawca nie wykona zleconych prac w ustalonym terminie lub wykona je nienależycie,
 - e) Wykonawca w trakcie realizacji prac zaniechał ich wykonywania bez uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 7 dni i pomimo wezwania przez Zamawiającego w dalszym ciągu nie podjął się ich realizacji,
 - f) nieprzedłożenie przed rozpoczęciem prac zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas wykonywania prac związanych z wycinką drzew,
 - g) w przypadku niewykonywania przedmiotu umowy sprzętem wskazanym w wykazie sprzętu oraz formularzu ofertowym, pomimo następczego wezwania.
Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w niniejszym ustępie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający są zobowiązani w terminie 14 dni roboczych od daty odstąpienia sporządzić szczegółowy protokół wykonania usługi na dzień odstąpienia.

§ 10

Zmiany postanowień umowy

1. Na podstawie art.144 ust.1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - zmiany osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia wskazanych w § 5 ust.1 umowy, jeżeli zmiany te spowodowane są zdarzeniami losowymi lub innymi ważnymi przyczynami niezależnymi od Wykonawcy oraz pod warunkiem, iż nowe osoby wskazane przez Wykonawcę będą spełniały warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz będą wykazywały się uprawnieniami i doświadczeniem w stopniu nie mniejszym niż osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na podstawie których dokonano oceny ofert i wyboru Wykonawcy; zmiany tych osób mogą zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu do niniejszej umowy; zdarzenia losowe lub inne ważne przyczyny niezależne od Wykonawcy mogące powodować konieczność zmiany osób to w szczególności: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, nienależyte wykonywanie obowiązków,
2. Wprowadzone zmiany postanowień niniejszej umowy nie mogą wprowadzać warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach przeprowadzonej procedury o udzielenie zamówienia umożliwiłyby wybór innej oferty niż ta, która została wybrana, a ponadto nie mogą naruszać art. 140 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 11
Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią przysługującej mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez jego zgody wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
5. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: