

ZP/11/U/MZGK/19

Wzór umowy
UMOWA Nr

zawarta w dniu2019 r. pomiędzy

Gminą Czeladź - Miejskim Zarządem Gospodarki Komunalnej w Czeladzi ul. Orzeszkowej 12, REGON 240909351, zwanym dalej **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

Dyrektor – mgr inż. Izabela Penszko

a

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług związanych z nasadzeniem i pielęgnacją kwiatów w 2019 roku.
2. Informacje techniczne do prowadzonych prac zostały określone w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają wartość przedmiotu zamówienia do łącznej kwoty netto: zł + podatek VAT (..... %) tj. brutto: zł (słownie:00/100) zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Ostateczna wartość usługi nie może przekroczyć kwoty ustalonej w ust.1 niniejszego paragrafu.
3. Szczegółowy zakres i termin wykonania poszczególnych prac będzie określony w protokołach typowania prac.
4. Rozliczenia odbywać się będą na podstawie potwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru podpisanego przez wykonawcę, wraz z zestawieniem kosztów dołączonych do faktury, w którym zawarte są ceny jednostkowe oraz krotności wykonanych prac.
5. Przedmiot umowy realizowany będzie od podpisania umowy do 31.12.2019 r., z wyszczególnieniem:
 - Pielęgnacja kwiatów, bylin oraz trawy w gruncie – od maja do końca grudnia 2019 r..
 - Sadzenie kwiatów z materiałem roślinnym wraz z pielęgnacją od wysadzenia– od 18.05 (po tzw. „zimnych ogrodnikach” do 07.06.2019 r.
 - Likwidacja kwietników jednorocznych – listopad 2019 r.
 - Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatów, bylin i trawy w gruncie z uzupełnieniem gleby warstwą substratu torfowego –maj 2019 r.
 - Obsadzanie donic TERRA na słupach oświetleniowych wraz z pielęgnacją – po tzw. „zimnych ogrodnikach”
 - Pielęgnacja donic TERRA na słupach oświetleniowych – od maja do października 2019 r.
 - Wieże kwiatowe TERRA – nasadzenie, pielęgnacja oraz wypełnienie substratem – od maja do października 2019 r.
 - Sadzenie bylin – maj 2019 r.
 - Zakładanie trawnika z rolki – cały okres obowiązywania umowy

§ 3

1. W celu właściwego wykonania zamówienia, wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wykonania usługi w zakresie i terminach określonych w zleceniach;

- b) wykonywania usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w niniejszej umowie oraz informacjach technicznych do prowadzonych prac;
 - c) natychmiastowego poinformowania zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uniemożliwiających właściwą realizację przedmiotu zamówienia;
 - d) przez cały okres jego realizacji powierzać wykonanie usługi osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie pod kątem bezpiecznego wykonywania tego rodzaju usług;
 - e) dysponowania odpowiednim sprzętem, niezbędnym do realizacji umowy. Materiały i urządzenia użyte do realizacji zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu.
 - f) zgłoszenia wykonanych usług do odbioru. Zamawiający będzie dokonywał odbioru wyłącznie tych prac, które wykonawca uprzednio zgłosił.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługi z należytą starannością, fachowo i terminowo, a także wykonywać wszystkie inne czynności nie wymienione w opisie przedmiotu zamówienia, lecz niezbędne dla właściwej realizacji umowy.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną w ramach wykonywanego zadania, stosuje wszystkie niezbędne zabezpieczenia prowadzonych usług zarówno w stosunku do osób trzecich jak i własnych pracowników i ponosi ich koszty.
 4. Przedmiot umowy realizowany będzie z zapewnieniem przez wykonawcę środków koniecznych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności odpowiedniego sprzętu, narzędzi i materiałów.

§ 4

1. Zamawiający będzie sprawować bieżącą kontrolę w trakcie wykonywanych prac oraz będzie dokonywał bieżącego odbioru wykonania zadań, zakończonego protokołem odbioru usług stanowiącym każdorazowo załącznik do faktury.
2. Na wezwanie Zamawiającego wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli.

§ 5

1. Kierownikiem prac ze strony Wykonawcy będzie:
2. Osobami kontrolującą ze strony zamawiającego będzie: Lucjan Daniel, Marek Bartkowiak, Łukasz Lisowski.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania samodzielnych kontroli sposobu wykonywania przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli niewykonania lub nienależytego wykonania usług określonych w § 1 umowy Zamawiający powiadomi o powyższym Wykonawcę o ile nie brał udziału w kontroli.

§ 7

1. Wykonawca będzie naliczał należności za wykonane usługi w okresach miesięcznych.
2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonane usługi będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru prac podpisany przez Wykonawcę wraz z zestawieniem kosztów wykonanych prac, dokumentem potwierdzającym odbiór.
3. Za wykonanie prac nie objętych zleceniem, o którym mowa w § 3 ust. 1 lit. a niniejszej umowy wykonawcy wynagrodzenie nie przysługuje.
4. Faktura zostanie wystawiana w następujący sposób:
Nabywca: Miasto Czeladź, ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź, NIP: 625-244-87-20

Odbiorca: MZGK Czeladź, ul. Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź

Adres do korespondencji: MZGK Czeladź, ul. Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź

5. Zamawiający przekaże wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury, po zrealizowaniu zamówienia.

6. Zamawiający w ciągu 10 dni od otrzymania faktury sprawdzi jej zgodność z cenami jednostkowymi podanymi w ofercie oraz kompletność dokumentów dołączonych do faktury i w razie stwierdzenia niezgodności lub braku wymaganych dokumentów Zamawiający zwróci Wykonawcy fakturę. Termin płatności faktury liczony będzie od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z kompletem wymaganych dokumentów.
7. Terminem zapłaty będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza że w ramach prowadzonej przez siebie działalności, jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:
9. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej.

§ 8

1. Wykonawca w dacie zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty, tj. kwotę zł, słownie złotych zł 00/100 w formie
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od dnia uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyście wykonane.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizją bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto;
 - b) za złą jakość usług i materiałów (niezgodną z warunkami technicznymi – załącznik nr 1 do niniejszej umowy) potwierdzoną protokołem odbioru 10% całkowitej wartości umownej brutto określonej w § 2 ust 1 umowy;
 - c) za nieterminowe wykonanie prac 10% całkowitej wartości prac określonych w jednym zleceniu (protokole typowania prac);
 - d) za opóźnienie w stosunku do deklarowanego w ofercie czasu reakcji wymiany ubytków kwiatowych w wysokości 0,3 % za każdy dzień opóźnienia wartości wynagrodzenia umownego brutto;
2. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w ust.1, jeżeli nie pokryją one poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Strony mogą rozwiązać umowę na podstawie pisemnego porozumienia. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do chwili jej rozwiązania.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, a także w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wystąpienie dowolnej z niżej wymienionych okoliczności uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem na dzień, w którym Wykonawca otrzyma oświadczenie o odstąpieniu:
 - a) w przypadku, gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie o ogłoszenie upadłości, postępowanie naprawcze lub w przypadku jej zasadniczej reorganizacji (np. poprzez podział lub połączenie),
 - b) postawienia z jakiegokolwiek przyczyny spółki Wykonawcy w stan likwidacji,
 - c) Wykonawca nie podjął realizacji usługi w ciągu 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia usług objętych umową,
 - d) Zamawiający stwierdzi niewykonanie lub nienależyte wykonanie zleconego zakresu rzeczowego prac w ustalonych terminach i pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń, Wykonawca nie wykona zleconych prac w ustalonym terminie lub wykona je nienależyście,
 - e) Wykonawca w trakcie realizacji prac zaniechał ich wykonywania bez uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 7 dni i pomimo wezwania przez Zamawiającego w dalszym ciągu nie podjął się ich realizacji,

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w niniejszym ustępie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający są zobowiązani w terminie 14 dni roboczych od daty odstąpienia sporządzić szczegółowy protokół wykonania usługi na dzień odstąpienia.

§ 11

1. Na podstawie art.144 ust.1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:
- zmiany osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia wskazanych w § 5 ust.1 umowy, jeżeli zmiany te spowodowane są zdarzeniami losowymi lub innymi ważnymi przyczynami niezależnymi od Wykonawcy oraz pod warunkiem, iż nowe osoby wskazane przez Wykonawcę będą spełniały warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz będą wykazywały się uprawnieniami i doświadczeniem w stopniu nie mniejszym niż osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na podstawie których dokonano oceny ofert i wyboru Wykonawcy; zmiany tych osób mogą zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu do niniejszej umowy; zdarzenia losowe lub inne ważne przyczyny niezależne od Wykonawcy mogące powodować konieczność zmiany osób to w szczególności: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, nienależyte wykonywanie obowiązków.
2. Wprowadzone zmiany postanowień niniejszej umowy nie mogą wprowadzać warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach przeprowadzonej procedury o udzielenie zamówienia umożliwiłyby wybór innej oferty niż ta, która została wybrana, a ponadto nie mogą naruszać art. 140 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe:

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych i innych przepisów związanych z przedmiotem zamówienia.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią przysługującego mu wobec Zamawiającego wierzycielności bez jego zgody wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: