

Znak sprawy:

Czeladź, dnia 17.05.2019 r.

ZP/13/Rb/MZGK/19

WI.26.13.2019

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na robotę budowlaną pn. „**Budowa boiska wielofunkcyjnego oraz remont alejek w Parku Saturn przy ul. 21 Listopada w ramach Budżetu Obywatelskiego 2019**”.

W związku z otrzymaniem pytań do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – działając na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” Zamawiający przekazuje treść pytań i udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie 1 z dnia 14.05.2019 r.:

W projekcie budowlanym str.5 jest wskazana informacja, że w ramach inwestycji należy wykonać: budowę 4 latarni oświetlenia terenu. Brak takich pozycji w przedmiarze robót, a także w zakresie wskazanym w SIWZ. Proszę o potwierdzenie, że ten element nie wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z STWiORB pkt 1.1 - budowa oświetlenia boiska wraz z zasilaniem wyłączone są z zakresu przedmiotowego zadania.

Pytanie 2 z dnia 14.05.2019 r.:

Czy prace związane z wykonaniem drenażu (punkt 4 projektu budowlanego) należy wykonać? Brak pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje, iż Przedmiar pkt 3.3. dotyczy wykopu rowów drenarskich

Pytanie 3 z dnia 14.05.2019 r.:

Na rysunku zagospodarowania wskazane są numerycznie alejki wraz z metrażami-proszę o potwierdzenie, że przedmiotowa inwestycja obejmuje do wykonania 870m² alejek z kostki brukowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z przedmiarem - przedmiotowa inwestycja obejmuje do wykonania 870m² alejek z kostki brukowej.

Pytanie 4 z dnia 14.05.2019 r.:

Jaki typ kwiatów ozdobnych należy nasadzić w kręgu? Do jakiego momentu Wykonawca odpowiada za pielęgnację nasadzeń i w jakim zakresie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Rodzaj kwiatów ozdobnych należy dobrać gatunkowo stosownie do terminu wykonywania nasadzeń. Wykonawca odpowiada za pielęgnację nasadzeń do pierwszego sezonu zimowego po wykonaniu nasadzeń. W ramach pielęgnacji należy przewidzieć podlewanie oraz uzupełnianie ubytków (np. kwiatów które się nie przyjęły, uschły etc.).

Pytanie 5 z dnia 14.05.2019 r.:

Przedmiar alejki:

- Nie ujęto w przedmiarze warstwy odcinającej gr. 3-5 cm z piasku. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany przedmiaru w zakresie alejek (dodano pozycję nr 7). Zmiana SIWZ z dnia 17.05.2019 r. zawiera zmieniony przedmiar.

Pytanie 6 z dnia 14.05.2019 r.:

Przedmiar alejki:

- W poz. 8 przyjęto nawierzchnie z kostki na podsypce piaskowej; zgodnie z projektem powinna być podsypka cementowo-piaskowa. Proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany opisu pozycji numer 8 (obecnie 9) w przedmiarze w zakresie alejek. Zmiana SIWZ z dnia 17.05.2019 r. zawiera zmieniony przedmiar.

Pytanie 7 z dnia 14.05.2019 r.:

Przedmiar boisko:

- Zgodnie z opisem technicznym w zakres zamówienia wchodzi budowa 4 latarni oświetlenia terenu. Przedmiar oraz SIWZ nie uwzględnia tego elementu. Proszę o potwierdzenie, że budowa oświetlenia nie wchodzi w zakres zamówienia lub o uzupełnienie przedmiaru oraz dokumentacji technicznej o ten element.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z STWiORB pkt 1.1 - budowa oświetlenia boiska wraz z zasilaniem wyłączone są z zakresu przedmiotowego zadania.

Pytanie 8 z dnia 15.05.2019 r.:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania co do nawierzchni podane są w STWiORB pkt.3.1. oraz w Projekcie Budowlanym pkt. 5.

Pytanie 9 z dnia 15.05.2019 r.:

Projekt nie podaje wymaganych parametrów nawierzchni pu typu natrysk.

W związku z powyższym wnosimy o podanie wymaganych parametrów nawierzchni pu typu natrysk.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania co do nawierzchni podane są w STWiORB pkt.3.1. oraz w Projekcie Budowlanym pkt. 5.

Pytanie 10 z dnia 15.05.2019 r.:

Na jakim etapie należy przedstawić dokumenty potwierdzające wymagane parametry techniczne nawierzchni pu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ww przedstawić przed rozpoczęciem robót budowlanych do weryfikacji przez Zamawiającego.

Pytanie 11 z dnia 15.05.2019 r.:

Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Jako datę zakończenia robót uznaje się datę dokonania bezusterkowego odbioru końcowego robót.

Pytanie 12 z dnia 15.05.2019 r.:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dokumentacja jest kompletna.

Pytanie 13 z dnia 15.05.2019 r.:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami.

Pytanie 14 z dnia 15.05.2019 r.:

W związku z brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy § 11 pkt 1 dot. możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie kolejnego pkt o treści:

W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

MIEJSKI ZARZĄD GOSPODARKI KOMUNALNEJ - JEDNOSTKA BUDŻETOWA GMINY CZELADŹ

ul. Elizy Orzeszkowej 12, 41-253 Czeladź

ZP/13/Rb/MZGK/19

Zapis o opadach deszczu jest niewystarczający.

Zapisy umowy nie przewidują zmiany umowy w zakresie zmiany terminu zakończenia realizacji w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią.

Dotyczy to szczególnie systemu nawierzchni pu , do instalacji których wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że w przypadku braku zapisów, o których wprowadzenie wnosimy zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża, mokre podłoże, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie zapisu jak na wstępie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający uznaje za wystarczające postanowienia wzoru umowy - § 11 ust. 1 pkt 3, zgodnie, z którym zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie „zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest to spowodowane działaniem sił wyższych niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania sił wyższych. Siła wyższa, o której mowa wyżej jest to zdarzenie niezależne od stron, nie stanowiące ich problemów organizacyjnych, którego strona umowy nie mogła przewidzieć, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w częściach lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy”.