

-PROJEKT-

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... r. roku w Czeladzi pomiędzy

**Gminą Czeladź – Miejskim Zarządem Gospodarki Komunalnej**, jednostką budżetową Gminy Czeladź z siedzibą w Czeladzi przy ul. Orzeszkowej 12; REGON 240909351 reprezentowaną przez:

..... – Dyrektora  
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....  
.....;

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

## § 1 Przedmiot Umowy

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. Przebudowa ulicy Ogrodowej w Czeladzi wraz z infrastrukturą techniczną**” Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, ofertą Wykonawcy wraz z załącznikami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa i normami.
2. Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej będącego przedmiotem zamówienia obejmuje:
  - 1) Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych dla:
    - a) Branży drogowej/konstrukcyjno-budowlanej:
      - Budowa drogi na ulicy Ogrodowej, skrzyżowania z ulicą Kombatantów, Boczna oraz z ulicą Wojkowicką,
      - Budowę ciągu pieszo - rowerowego przy budynku, budowę chodników,
      - Budowę miejsc postojowych,
    - b) branża instalacyjna w zakresie sieci kanalizacyjnych, ciepłych, wodociągowych, gazowych:
      - Budowa odwodnienia inwestycji wymienionej w pkt a),
      - Projekt zabezpieczenia/przebudowy istniejących sieci kolidujących z projektowaną inwestycją- w razie konieczności;
    - c) branża instalacyjna w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i energetycznych:
      - Budowa/przebudowa oświetlenia ulicznego;

- Projekt przebudowy/zabezpieczenia sieci elektrycznych i energetycznych- w razie konieczności;
  - 2) Opracowanie inwentaryzacji zadrzewienia i zakrzewienia kolidującego z rozwiązaniami projektowymi oraz plan wycięcia wraz z uzyskaniem zgody na wycinkę, a także opracowanie projektu nasadzeń;
  - 3) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ZRID poprzedzonej przygotowaniem wniosku wraz z wymaganymi załącznikami;
  - 4) Projekt tymczasowej organizacji ruchu (na czas prowadzenia robót);
  - 5) Projekt stałej organizacji ruchu;
  - 6) Opracowanie przedmiarów robót - dla każdej branży oddzielnie;
  - 7) Opracowanie kosztorysów inwestorskich – dla każdej branży oddzielnie. Całość kosztów inwestycji ująć również jako zestawienie zbiorcze;
  - 8) Opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
  - 9) Przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 10) Inne konieczne opracowania i uzgodnienia przewidziane odrębnymi przepisami, łącznie z podziałem nieruchomości.
  - 11) Udzielanie pisemnej odpowiedzi na pytania w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, oraz dokonywaniu ewentualnych zmian dokumentacji projektowych, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi;
  - 12) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 1712)..
  - 13) Przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację w następującej formie i ilościach:
- opracowania w wersji papierowej – 5 egz. projektu budowlanego, po 2 egz. projektów: wykonawczych, specyfikacji technicznych, organizacji ruchu, kosztorysów i przedmiarów, oraz wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD/DVD/ pamięć przenośna USB, w formatach zapisu \*.dwg, \*.dxf odpowiednio do zapisu w państwowym układzie współrzędnych, oraz jako pliki w rozszerzeniach \*.pdf oraz \*.jpg; doc, ath, itp.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie, w tym w szczególności w sposób opisany w § 3.

## § 2 Termin Realizacji

Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w następujących terminach:

1. Termin wykonania zamówienia tj. wraz ze złożeniem wniosku pozwolenia na budowę ostatecznie do dnia:  
**I etap – opracowanie całości dokumentacji projektowo – kosztorysowej do dnia 31.01.2020,**  
**II etap – uzyskanie decyzji ZRID do dnia 30.06.2020.**

## § 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Umowy z należytą starannością, opracowania dokumentacji projektowej oraz sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa związanymi z realizacją umowy, w szczególności prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami o ochronie przeciwpożarowej, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 poz. 1129), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389).
2. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania składem osobowym posiadającym odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie, oraz dysponowania zapleczem materiałowym i technicznym umożliwiającym wykonanie zamówienia zgodnie z jego przedmiotem i treścią.
3. Wykonawca zobowiązany jest:
  - Przedstawienia koncepcji zagospodarowania terenu wraz z chodnikiem, ciągiem pieszo – rowerowym, miejscami postojowymi, oraz przedstawienie wizualizacji (3 ujęcia)

- Zlecenie badań geotechnicznych podłoża gruntowego,
  - Wykonanie inwentaryzacji drzew do wycinki, oraz projekt nowych nasadzeń zastępczych.
  - Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
  - Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac w terminie 7 dni od daty podpisania umowy. Wykonawca obowiązany jest na wezwanie do stawiennictwa w siedzibie Zamawiającego, celem przedstawienia postępów prac projektowych oraz przedstawienia rozwiązań technicznych, a także uczestnictwa w konsultacjach społecznych i naradach. Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanych i rozwiązywaniu trudności.
  - Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
  - Zmiany ilości lub parametrów wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia jakie mogą wystąpić w trakcie opracowywania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej nie będą powodowały zmiany zaakceptowanej kwoty;
  - Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
  - Projekty dotyczące budowy/przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (gazowych, energetycznych itd.) muszą bezwzględnie zawierać aktualne warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji).
  - Na każde wezwanie właściwych w sprawie organów administracji, Wykonawca zobowiązany będzie do uzupełnienia, poprawienia lub zmiany opracowanego wniosku i załączników do niego.
4. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy.
5. Wykonawca powinien zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z niniejszej umowy. Wykonawca, osoby uczestniczące w zamówieniu w tym podwykonawcy zobowiązani są powstrzymać się od wszelkich działań i czynności sprzecznych z interesem Zamawiającego.

#### **§ 4 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający obowiązany jest do
- współpracy z Wykonawcą przy realizacji umowy,
  - odbioru należytego wykonania przedmiotu umowy,
  - zapłaty wynagrodzeń Wykonawcy za należyście wykonane i odebrany przedmiot umowy.

#### **§ 5 Odbiór przedmiotu umowy i wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiotu umowy - zgodnie z przyjętą ofertą, wynosi netto: ..... zł plus obowiązujący podatek VAT tj. brutto ..... zł (słownie: .....zł ...../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonany przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy zostanie dostarczony do siedziby Zamawiającego.
4. Dowodem przekazania wykonanego przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy jest protokół przekazania, w którym Wykonawca wyszczególni przekazywane opracowania oraz złoży oświadczenie, że praca została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i wydana w stanie pełnym. Podpisany protokół przekazania dokumentacji projektowej ma skutek wyłącznie formalny i nie jest jednoznaczny z przyjęciem dokumentacji przez Zamawiającego bez uwag i nie może stanowić podstawy do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia.

5. Zamawiający zobowiązany jest w ciągu 7 dni od daty otrzymania opracowań objętych niniejszą umową sprawdzić ich zgodność z przedmiotem umowy i przydatnością oraz w przypadku braku zastrzeżeń podpisać protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag (1 egz. otrzyma Wykonawca).
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braków/wad w otrzymanych opracowaniach, Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie braków/wad lub uwzględnienie wskazanych poprawek, dając termin nie krótszy niż 3 dni i nie dłuższy niż 10 dni roboczych licząc od dnia wskazanego przez zamawiającego. W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu, Zamawiający będzie mógł naliczyć kary umowne zgodnie z § 7 umowy. Po przyjęciu przez Zamawiającego poprawionej pracy pod względem formalnym i merytorycznym, podpisany zostanie przez Zamawiającego protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi odpowiednio po:
  - odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej - kosztorysowej w wysokości 90% wartości wynagrodzenia umownego zgodnie z §5 ust. 1
  - uzyskaniu decyzji ZRID w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego zgodnie z §5 ust. 1
8. Należność zostanie uregulowana przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
9. Faktury będą wystawiane w następujący sposób:  
**Nabywca:** Miasto Czeladź ul. Katowicka 45 41-250 Czeladź NIP: 625 244 87 20  
**Odbiorca:** Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi ul. Orzeszkowej 12 41-253 Czeladź.  
Adres do korespondencji: Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Czeladzi ul. Orzeszkowej 12 41-253 Czeladź.

## § 6

### Odpowiedzialność Wykonawcy oraz gwarancja

1. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności, kwalifikacje i zasoby niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za kompletność dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, jej zgodność z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego na podstawie przedmiotu umowy, inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.
4. Po stronie Wykonawcy leży rozwiązanie problemów wynikłych w trakcie realizacji zadania np. błędy w projekcie, poprawki projektu, uszczegółowienia, usunięcie wcześniej nie zlokalizowanej kolizji itp. w ramach sporządzonej dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z pomocą których wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli praca ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel, jakiemu ma służyć.
7. Żadne zatwierdzenie, ani uzgodnienie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego na mocy niniejszej umowy lub na innej podstawie, nie zwolni Wykonawcy z jego odpowiedzialności za wadliwe wykonanie przedmiotu umowy.
8. Zamawiający, który otrzymał wadliwe opracowanie, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy w okresie do 6 lat od daty podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego bez uwag, o którym mowa w § 5 ust. 5, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów ponoszonych przez Wykonawcę lub zlecić usunięcie wad przez osobę trzecią na koszt Wykonawcy w przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę.
9. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach opracowania pisemnie, niezwłocznie po ich ujawnieniu.
10. Strony ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają po upływie 6 lat od podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
11. Wykonawca udziela 6-letniej gwarancji na całość opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji, której bieg rozpoczyna się w dniu następnym po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

## § 7

### Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej zgodnie z ust. 2.

2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części (w tym również obowiązków określonych w § 1 umowy w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
  - za opóźnienie w usunięciu wad, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Niezależnie od naliczonych kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia.

## § 8 Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy/om wskazaną w ofercie część zamówienia.
2. Wykonawca powierza wykonanie następujących części zamówienia Podwykonawcy:

Lp	Podwykonawca	Część zamówienia powierzona Podwykonawcy:

Pozostały zakres usług Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi.

### **Lub.**

3. Wykonawca oświadcza, iż całość prac objętych umową wykona własnymi siłami.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji na podstawie art. 36ba ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Zgodnie z art. 36ba ust. 2 ustawy Pzp, Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany będzie zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia (art. 36ba ust. 4 ustawy Pzp) .
7. Zgodnie z regulacją art. 36b ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Wykonanie części/zakresu przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniebdania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności, w szczególności zgodnie z art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

## § 9 Prawa Autorskie

1. Wykonawca mocą niniejszej umowy, stosownie do postanowień ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2019 poz. 1231), przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w § 1 umowy, obejmujące prawo do rozporządzania nią w celu wynikającym z niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji znanych Stronom w chwili zawarcia umowy, w tym wymienionych w art. 50 pkt 1, 2, 3 ww. ustawy, w szczególności do:
  - a. korzystania z przedmiotu umowy na własny użytek,

- b. wielokrotnego udostępniania i przekazywania projektu, o którym mowa w § 1 umowy, osobom trzecim w związku z prowadzonym procesem inwestycyjnym oraz wykorzystania w celu wykonania na jego podstawie prac budowlanych,
  - c. wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera
  - d. utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych,
  - e. zwielokrotniania przedmiotu umowy (utworu) każdą techniką, w tym drukarską,
  - f. publikowania przedmiotu umowy w sieci Internet,
  - g. publicznej prezentacji i publikowania przedmiotu umowy,
  - h. modyfikowania przedmiotu umowy, w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji całości utworu oraz jego pojedynczych elementów.
2. Na podstawie ust. 1 Wykonawca mocą niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa zależne wynikające z całego opracowania projektowego, określonego w § 1 (w tym prawo do zezwolenia na sporządzanie, rozpowszechnianie i korzystanie z projektu).
  3. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną wydane Zamawiającemu w związku z wykonaniem przedmiotu opracowania niniejszej umowy.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia nabytych autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich bez odrębnej zgody Wykonawcy.
  5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu zbycia autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, a także wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym z pól eksploatacji stosownie do ust. 1, a także z tytułu nabycia praw zależnych, o jakich mowa w ust. 2, uwzględnione zostało w wynagrodzeniu określonym w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
  6. Wykonawca oświadcza, że żadne osoby trzecie nie nabyły autorskich praw majątkowych do przedmiotu niniejszej umowy i Wykonawca tychże autorskich praw majątkowych nie zbędzie osobom trzecim.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do rzetelnego wykonania utworu (dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia).

## § 9

### Osoby uprawnione i odpowiedzialne za realizację umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy ze wskazanymi przez Zamawiającego osobami. Osobą uprawnioną do uzgadniania spraw objętych niniejszą umową ze strony Wykonawcy jest .....  
Osobą uprawnioną do koordynowania spraw objętych niniejszą umową ze strony Zamawiającego jest .....
2. Wykonawca oświadcza, że będzie opracowywał dokumentację projektowo – kosztorysową zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego, a także z należyłą starannością oraz dbałością o właściwe zabezpieczenie interesów Zamawiającego, podejmując wszelkie niezbędne działania dla należytego i terminowego wykonania zadania.
3. Wykonawca oświadcza, że osoby które w jego imieniu będą wykonywały poszczególne prace będące przedmiotem niniejszej umowy posiadają niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać usługi na warunkach określonych w umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że czynności wynikające z umowy wykonywać będą osoby posiadające odpowiednie doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje i spełniające wymagania określone stosownymi przepisami prawa i wymogami SIWZ, będą:

	Pełni funkcję:	Imię i nazwisko
1)	Projektant branży drogowej	
2)	Projektanta branży sanitarnej	
3)	Projektant branży elektrycznej	

5. Zmiana osób uczestniczących w trakcie realizacji umowy na zasadach określonych w §10 ust 1 umowy.
6. Podczas nieobecności którejkolwiek osoby wymienionej w ust. 5 wynikającej z okresu urlopowego lub choroby, Wykonawca ma zapewnić odpowiednie zastępstwo.
7. Na uzasadniony wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia osoby wymienionej w ust. 5 inną o tych samych lub wyższych kwalifikacjach. Powinno to nastąpić niezwłocznie po złożeniu takiego wniosku.

## **§ 10**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Na podstawie art.144 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących przypadkach:
  - 1) Zmiana osób uczestniczących w trakcie realizacji umowy, w przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną osobę/y, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dla przeprowadzonego postępowania. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy dla której Wykonawca uzyskał w kryterium „doświadczenie projektanta branży drogowej” podanym SIWZ dla przeprowadzonego postępowania, odpowiednią ilość punktów, wówczas wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne co wskazana uprzednio przez Wykonawcę osoba, za którą Wykonawca otrzymał punkty, czyli nowa osoba musi uzyskać w kryterium „doświadczenie projektanta branży drogowej” nie mniejszą ilość punktów niż uzyskała osoba, która zostaje zmieniona.
  - 2) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - 3) wystąpieniem siły wyższej rozumianej jako- wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą ani Wykonawca, ani Wykonawca robót, ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której w przypadku jej wystąpienia działając racjonalnie nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy, wykonawcy usług ani Zamawiającemu.
  - 4) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
  - 5) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść umowy , w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana postanowień umowy nie może prowadzić do zmiany charakteru umowy i nie może zostać wprowadzona w celu uniknięcia przepisów ustawy Pzp.
4. Zamawiający ma prawo w celach porządkowych objąć aneksem także te kwestie czy zagadnienia, które nie nakładają na niego takiego obowiązku.
- 5.

## **§ 11**

### **Wygaśnięcie zobowiązania z umowy**

1. Strony mogą rozwiązać umowę na podstawie pisemnego porozumienia. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do chwili jej rozwiązania.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym, a także w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wystąpienie dowolnej z niżej wymienionych okoliczności uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień, w którym Wykonawca otrzyma oświadczenie o odstąpieniu Umowy:
  - w przypadku, gdy wszczęto postępowanie o ogłoszenie upadłości, postępowanie naprawcze lub w przypadku jej zasadniczej reorganizacji (np. poprzez podział lub połączenie),
  - postawienia z jakiegokolwiek przyczyny spółki Wykonawcy w stan likwidacji. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w niniejszym punkcie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu.

**§ 12**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią, przysługującej mu wobec Zamawiającego wierzytelności bez jego pisemnej zgody.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sprawy sporne wynikłe ze stosowania postanowień niniejszej umowy rozstrzygać będą sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
5. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**